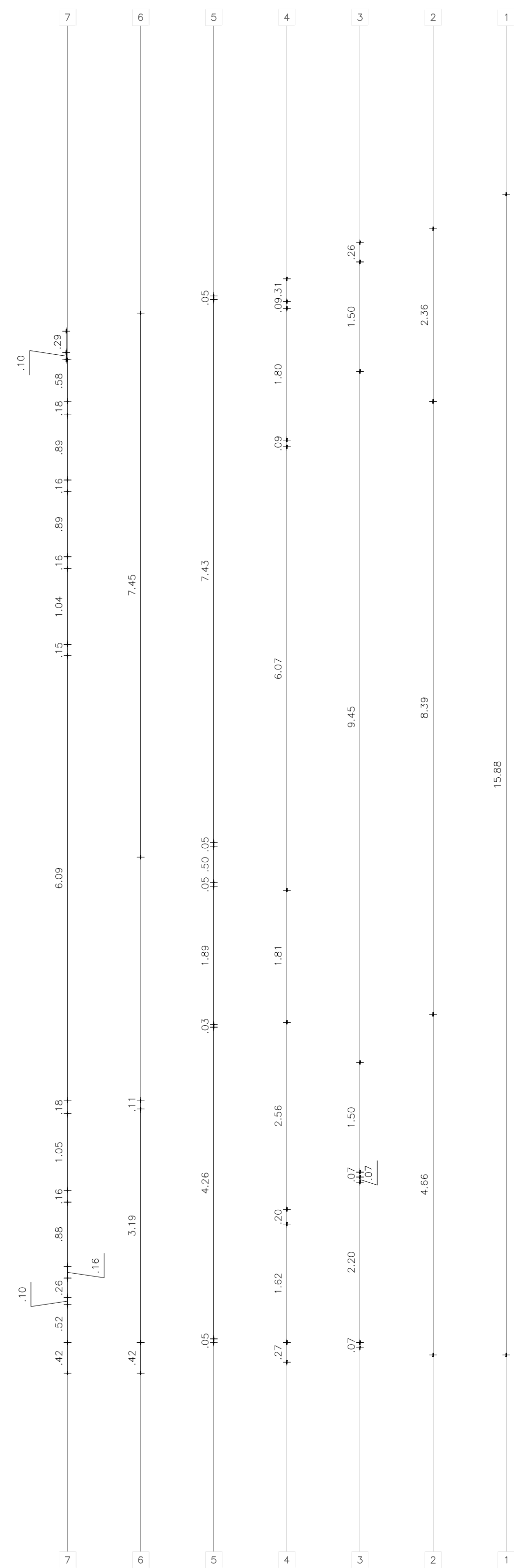
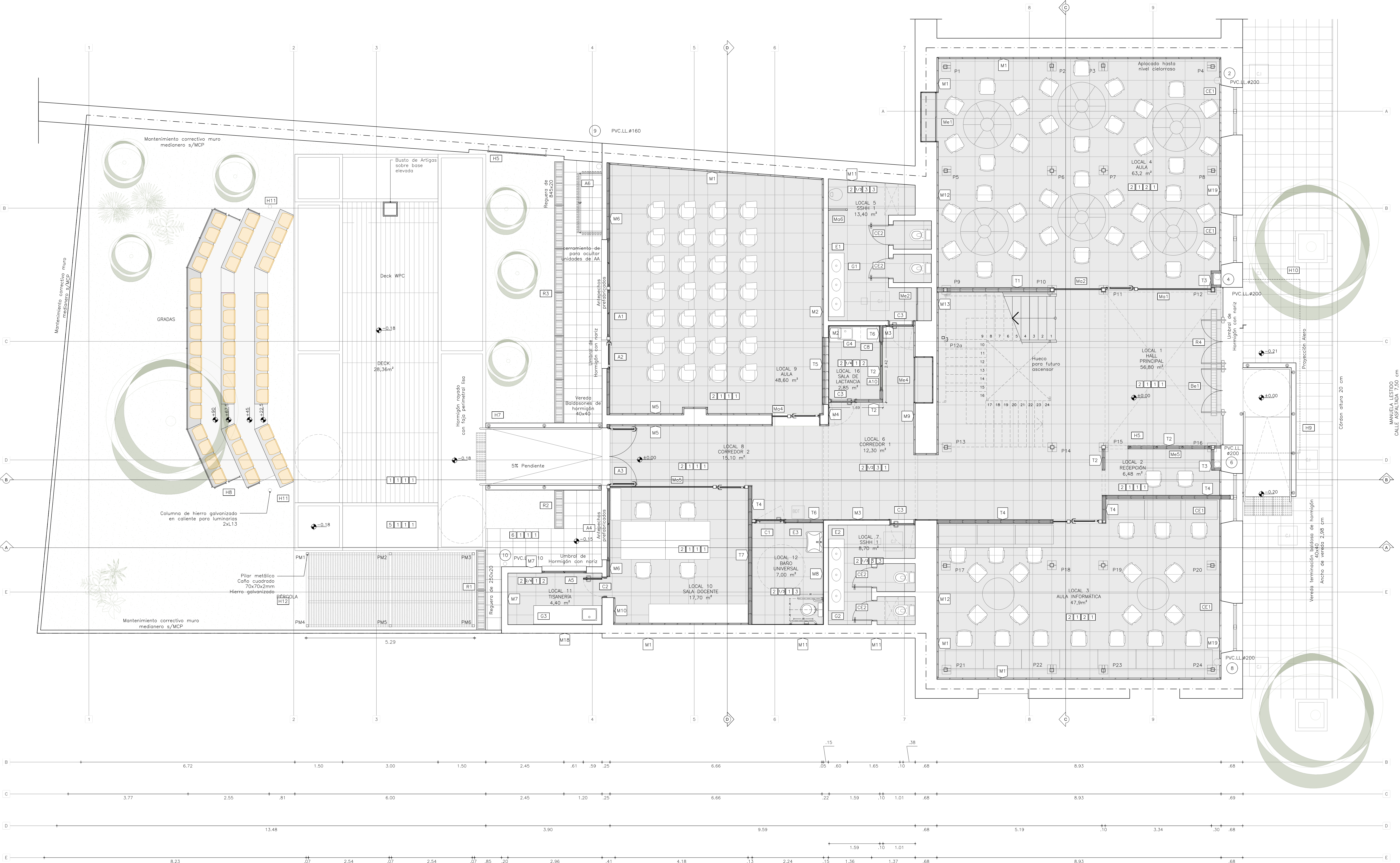


NIVEL PLANTA BAJA



PLANTA BAJA  
escala 1:50



TERMINACIONES

TERMINACIONES

PAVIMENTO	PARAMENTO	CIELORRASO	ZÓCALO
-----------	-----------	------------	--------

PAVIMENTO  
1 Deck de WPC.  
2 Parquetado de 60x60 color Gris tonalidad a definir.  
3 Piso de madera existente, tablones, a reparar, pulir y lustrar.  
4 Piso de madera nuevo a colocar, en tablones similar al existente.  
5 Hormigón rayado con fajas perimetrales lisas.  
6 Baldosa de hormigón de 40x40.  
PARAMENTO  
1 Yeso masillado, enduido y pintado.  
2 Revoque fino, enduido y pintado.  
3 Revestimiento cerámico blanco rectificado 60x30 color blanco hasta nivel de dintel.  
4 Revestimiento cerámico tipo Subway 20x10 hasta nivel de siner.  
5 Ladrillo boiserie pintura del tipo Irolex calado similar o superior.  
6 Ladrillo exterior con protección hidropelente inerte alifónico del tipo Igi H SII.  
7 Pintura para exteriores impermeabilizante del tipo Incatext calidad similar o superior.


CIELORRASO  
1 Placa de yeso a junta tomada masillado, enduido y pintado.  
2 Placa de yeso en dos niveles a junta desfilado, tomada, masillado, enduido y pintado.  
3 Revoque fino existente, enduido y pintado con pintura del tipo cielorraso antihongo.  
4 Entablado de madera existente, con secciones a reparar.  
5 Entablado de madera segundo nivel similar al existente nivel 1.  
6 Madera macilmbrada eucaliptus clear.  
7 Panel ISODEC PIR.  
ZÓCALO  
1 Poliestireno rígido de alta densidad h=10 cm diseño recto.  
2 Porcelanato a junta corrida de piso h= 10 cm.  
3 Zócalo sanitario de acero inoxidable h=10 cm.

Nota 1.- Umbrales de hormigón prefabricado y entrepuertas en acceso a locales de servicio en pieza única de granito color similar al piso.

CAMBIOS POR SALA DE LACTANCIA:

- Se agrega una puerta C3 y su correspondiente entrepuerta.
- Se debe prever banquina y graseo bajo pileta con su instalación de abastecimiento, desagüe y ventilaciones necesarias.
- Se realiza mueble bajo mesada, C8 de iguales características que el mueble de tisanería, MDF Kendal Natural. Será de 3 puertas. Dos bajo pileta y la tercera la que contiene el frigoríbar. Incluye un estante sobre mesada para colocar microondas.
- Se agrega abertura A10 analoc, taboquera 140x50 altura +2.10/+2.60. Sistema Gala, vidrio 6 mm transparente.
- Se agrega mesada G4 (1.58x60), silestone blanco norte con pileta de acero inoxidable y grifería de mesada igual a tisanería. Zócalo perimetral ingletado en esquina. Borde pulido.
- Local 16. lleva cielorraso simple altura +265, se prevee extracción mecánica que se llevará por encima de local 9 hacia el exterior. (rejilla) Se deberán prever los pases necesarios. La extracción a suministrar deberá contemplar la renovación de aire del local, 150 m3/h. Se tendrá llave de encendido independiente de las luminarias. Se prevee la instalación eléctrica necesaria para el equipo solicitada a estos efectos.
- Se debe prever equipo AA de 9000 BTU, con desagüe hacia baño masculino y la unidad exterior colocada en nicho A6 con su desagüe asociado.
- Se agrega un toma bajo mesada para frigoríbar, un toma sobre mesada para microondas, mas toma de servicio a +40 cm y otro toma extra sobre mesada.
- Se agregan dos luminarias del tipo L6 y se eliminó una L3.
- Se cambia de lugar el ingreso al AULA Local 9, lo que genera nueva demolición de muro y mayor metraje de tabique T5 y menor M5.
- La sala de lactancia se puede alimentar desde el T5, llevando las canalizaciones por piso.
- Para no perder interruptores de reserva, en T6 habría que agregar un diferencial tetrapolar de 40A 30mA y 6 interruptores de 16A. De estos interruptores se alimentara, en una derivación los tomas de servicio y el microondas, en otra derivación el frigoríbar y en una tercera derivación se alimentara la extracción. Estos tomacorrientes deben ser schuko con llave de corte bipolar.
- La iluminación se puede tomar de los interruptores de reserva.

NOTA:  
El cero altimétrico corresponde al sector acceso SE AGRESTE SALA DE LACTANCIA 14.06.2022

UTEC		PROYECTO PLANTA BAJA	
 CONSULTORIA INGENIERIA ARQ. VERÓNICA SUAREZ Tel: 091 978 007 Email: veronica@utecingenieria.com ASISTENTE TÉCNICO: Leonardo De Lima, María E. Martínez Asesor Técnico: XXXXX	Ciudad	Departamento	
	MELO	CERRO LARGO	
	Revisión	Fecha	Escala
XXXXX	REV 01	06/2022	1:50
		Plano	A1_21